

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Разработка проекта капитального ремонта (КР) с составлением смет в ТЭР здания Цеха _____ (_____), расположенного по адресу: _____, Республика _____, _____ район, _____, д.1 ООО «_____».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Договор № _____
2	Заказчик	ООО «_____»
3	Проектная организация	ООО «_____ - _____»
4	Стадийность проектирования	Рабочий проект
5	Этапность проектирования	Одноэтапная
6	Характеристика проектируемого объекта	Цех _____ в условных осях «1-14/А-К».
7	Основные требования к составу проектных работ	В проекте представить следующие разделы: КР
8	Основные требования к конструкциям и материалам	<p>1. Стадия проектирования – рабочая документация. Задание включает работы по ремонту и восстановлению эксплуатационной пригодности строительных конструкций на основании результатов технического обследования несущих конструкций здания, выполненного ООО «_____» в 2015г.</p> <p>2. Проект восстановления и ремонта включает разработку следующих мероприятий и конструкций:</p> <p>2.1. Рекомендации и порядок проведения работ по восстановлению ж/б конструкций.</p> <p>2.2. Порядок демонтажа, замены, усиления объектов ремонтно-восстановительных работ.</p> <p>2.3. Демонтаж существующей ж/б площадки на отметке 9,0м в осях «1-5/Е-Е'» и устройство новой площадки из металлических конструкций для нормативной полезной нагрузки 400кг/м², согласно сортамента СТО АСЧМ 20-93, ГОСТ 8240-89, ГОСТ 8509-93, ГОСТ 8706-78, ТУ 36.26.11-5-89.</p> <p>2.4. Устройство металлической обоймы для колонн по осям «2-9/Г, Е» по всей высоте конструкции.</p> <p>2.5. Ремонт колонны по оси «9/Г» в отметках 0,00÷7,2м устройством ж/б рубашки толщиной до 120мм и металлической обоймы.</p> <p>2.6. Восстановление несущей способности ж/б главных балок по осям «4, 5/Г-Е» и второстепенных балок по осям «2-3, 3-4, 4-5/Е'» на отметке 7,2м.</p> <p>2.7. Ремонт и обеспечение совместной работы восстановленных конструкций пилястр, столбов и кирпичной кладки стены в осях «3-5/И», «1/Е, Г».</p> <p>2.8. Установка дополнительной стойки в осях «4-5/И» для второстепенной балки перекрытия в осях «4-5/Е-И» на отметке 7,2м.</p> <p>2.9. Обеспечение несущей способности ригелей покрытия в осях «2-9/А-И» путем установки дополнительных металлических балок на покрытии цеха.</p>

		<p>2.10. Устройство новой балки по оси «10/В–Д» на отметке 4,7м.</p> <p>2.11. Ремонт поперечного сечения (ж/б рубашка по необходимости) колонн в осях «10–13/Б–Ж» в отметках 0,00÷9,4м.</p> <p>2.12. Ремонт колонны по оси «11/Ж» в отметках 0,00÷4,7м с учетом обеспечения несущей способности прилегающей стены по оси «Ж».</p> <p>2.13. Ремонт поперечного сечения (ж/б рубашка по необходимости) для балок в осях «10/В–Д» на отметке 9,4м и в осях «10–14/Б–В» на отметке 2,1м.</p> <p>2.14. Кирпичное заполнение пространства между опорами и ремонт опор ж/б емкостей в осях «10–14/Б–В» в отметках 0,00÷4,7м.</p> <p>2.15. Разработка рекомендаций, порядок и объем работ по восстановлению защитного слоя бетона, совместной работы арматуры и бетона для перекрытий в осях «10–14/Б–Ж».</p> <p>2.16. Обеспечить устойчивость стен в пересечении осей «9/К», «9/И» устройством обвязки из металлических тяжей.</p> <p>2.17. Разработка рекомендаций, порядок и объем работ по восстановлению кирпичной кладки стен согласно дефектной ведомости.</p> <p>2.18. Ремонт шиферной кровли в осях «10–14/Ж–К».</p> <p>2.19. Закладка пустующих оконных проемов в стене по оси «13/Б–Ж».</p> <p>2.20. Утепление колонн по фасаду в осях «12–13/Б», «13/Б–Ж».</p> <p>2.21. Демонтаж двух пролетов лестницы в осях «12-13/А–Б», устройство металлического ограждения на отметке 4,7м и эвакуационной лестницы в отметках 0,00÷4,7м.</p> <p>2.22. Разработка металлической рамы для существующей перемычки дверного проема в осях «8–9/И».</p> <p>2.23. Ремонт стены по фасаду на участке, прилегающем к оси «4/И», с устройством локального участка организованного водоотведения с кровли в осях «4–5/И».</p> <p>2.24. Ремонтно–восстановительные работы для отдельных элементов лестниц и переходов, согласно дефектной ведомости.</p> <p>5. Состав проектных работ включает:</p> <p>5.1. Детальный осмотр, обмеры элементов и узлов соединения.</p> <p>5.2. Подбор сечений требуемых элементов.</p> <p>5.3. Разработка рабочей документации по объектам ремонта.</p> <p>5.4. Рекомендации и порядок проведения ремонтных работ для выполнения проекта ППР.</p> <p>6. Составление смет на ремонтно-строительные работы в ТЭР РК.</p>
9	Количество экземпляров проекта	4 экземпляра

Генеральный директор

_____ -.-

Генеральный директор

_____ -.-